सतहरिया औद्योगिक विकास प्राधिकरण

औद्योगिक क्षेत्र-सतहरिया, जौनपुर

(उ०प्र० सरकार का उपक्रम)

☎ सतहरिया - 05454-273304

E-mail : info@sidajaunpur.com

पत्रांकः दिनांकः 07-6-2022

विज्ञापन–सामग्री

रिहायसी इकाई को प्राप्त करने का सुनहरा अवसर

सीडा क्षेत्र में रिक्त 37 रिहायसी इकाई (निर्मित आवासीय भवन भूखण्ड के साथ) को आवंटन बिड/लाटरी के माध्यम से किये जाने हेतु आवेदन पत्र निम्नानुसार आमंत्रित किया जाता है। आवेदन–पत्र बिक्री की अन्तिम तिथि 15.06.2022 आवेदन–पत्र जमा करने की अन्तिम तिथि 15.06.2022 को अपरान्ह 2.00 बजे तक औद्योगिक क्षेत्र सतहरिया में प्राप्त की जायेगी। प्राप्त आवेदन–पत्र दिनांक 17.06.2022 को मध्यान्ह 2.00 बजे आवेदक/प्रतिनिधियों के समक्ष सीडा कार्यालय में खोली जायेगी। सीडा आवासीय परिक्षेत्र में आवंटन योग्य रिक्त आवासीय भवनों का विवरण निम्नवत है :–

क्र0	रिहायसी इकाई का नाम	भवन का निर्माण वर्ष	भूखण्डो की कुल सख्या	भूखण्डो का अनुमानित क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	निर्मित/आच्छादित क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	न्यूनतम आरक्षित कुल मूल्य (भवन एवं भूखण्ड की)
1.	टाइप–1ए	1990	12/Type-IA से 24/Type-IA तक (कुल भवनों की संख्या–13)	57.00	28.55	5,07,276.00
2.	टाइप–1	1990	1/Type-I से 24/Type-I तक (कुल भवनों की संख्या–24)	39.00	21.55	3,66,802.00

★ कार्नर के रिहायसी इकाईपर 5 प्रतिशत की धनराशि बिड मूल्य पर अतिरिक्त देय होगी।
★ भवन मय भूखण्ड का आवंटन 90 वर्ष की अवधि हेतु लीज पर सील्ड बिड के आधार पर किया जायेगा।
★ **बिल्डिंग प्रक्रिया :** (1) एक भवन के लिए एक ही आवेदन–पत्र प्राप्त किया जायेगा। एक व्यक्ति के नाम से एक भवन के अतिरिक्त दूसरा भवन आवंटित नहीं किया जायेगा।
(2) आवेदन–पत्र एवं लिफाफे पर रिहायसी इकाई का नाम व संख्या अंकित करना होगा।
(3) आवेदन–पत्र निर्धारित प्रारूप पर जमा होगा। आवेदन–पत्र फार्म रू0 590.00 चालान के माध्यम से भारतीय स्टेट बैंक, सीडा में भुगतान करके सीडा कार्यालय, सतहरिया से प्राप्त कर उसे भरकर सीडा कार्यालय में अन्तिम तिथि तक जमा करना होगा।
★ सीडा को पूर्ण अधिकार होगा कि कोई या सभी आवेदन–पत्र बिना कारण बताए जिलाधिकारी/मुख्य कार्यपालक अधिकारी निरस्त या स्वीकार कर सकता है।
★ आवेदन–पत्र से सम्बन्धित नियम एवं शर्ते एवं भूखण्डों का विवरण किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय में देखा जा सकता है।
★ आवेदन–पत्र का विस्तृत विवरण सीडा की वेबसाईट www.sidajaunpur.com पर भी देखा जा सकता है। प्रदर्शित किये गये रिहायसी भवनों का क्षेत्रफल अनुमानित है जो की भूखण्ड आवंटन/कब्जे के समय कम या बढ़ सकता है। क्षेत्रफल में कमी या अधिक होने पर प्रीमियम संशोधित किया जायेगा।
★ रिहायसी भवन वर्ष 1990 में निर्मित है और जहाँ पर जैसा है के आधार पर आवंटित किया जायेगा। आवेदन–पत्र प्रस्तुत करने के पूर्व आवेदक को चाहिए कि मौके का निरीक्षण कर ही अपना आवेदन–पत्र प्रस्तुत करें।

नोटः– पूर्व में रिहायसी भवनों को बिड के माध्यम से आवंटित किये जाने हेतु प्राप्त बिड दाताओं को अलग से निःशुल्क आवेदन–पत्र प्रस्तुत करना होगा, जिसमें उनके द्वारा भवन संख्या एवं प्रकार स्पष्ट रूप से अंकित करना होगा।

(हर्ष प्रताप सिंह)
अपर मुख्य कार्यपालक अधिकारी,
सीडा, जौनपुर।

संख्या– 139(2) /12–आ0भ0आवंटन/2022–2023 तद्दिनांकित।

प्रतिलिपि– निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1. मुख्य कार्यपालक अधिकारी सीडा/जिलाधिकारी जौनपुर महोदय के अवलोकनार्थ।
2. सिसनेट सिस्टमस, पता–2ए, म्योर रोड, इलाहाबाद को सीडा की वेबसाईट www.sidajaunpur.com पर विज्ञापन की प्रति अपलोड किये जाने हेतु।
3. सम्पादक दैनिक समाचार पत्र यथा– **"दैनिक जागरण"**, **"हिन्दुस्तान"**, **"अमर उजाला"** एवं **"आज"** के वाराणसी व इलाहाबाद संस्करण तथा **"जनसंदेश" एवं "दैनिक मान्यवर"** के आगामी अंक में संदर्भित विज्ञापन को प्रारूप 12x8 सेमी0 साईज में सरकारी दर पर प्रकाशित कराते हुए बिल दो प्रतियों के साथ भुगतान हेतु उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें।

6/6/22

(हर्ष प्रताप सिंह)
अपर मुख्य कार्यपालक अधिकारी